

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026.01.21. napján tartott nyílt testületi üléséről

Az ülés helye: Kultúrház Szemely

Jelen vannak: Kumli József Ferenc polgármester
Bosnyák Mihály alpolgármester
Kovácsné Tormási Emese képviselő
Láng Zoltán képviselő
Miklós Péter János képviselő

Pintér-Lázár Adél jegyző helyettes

Kumli József Ferenc polgármester Köszöntötte az ülésen megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes mivel a képviselő-testület 5 tagjából 5 képviselő megjelent. Javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint határozott meg.

NAPIREND

- 1.) Általános Iskolai körzethatárok**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
- 2.) Dr. Thamó Kinga gyerekorvos helyettesítése**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
- 3.) Polgármester 2026. évi szabadságolási ütemterve**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
- 4.) Polgármester 2026. évi cafetéria**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
- 5.) Egyebek**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester

I. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal megküldte tájékoztatóját a 2026/2027 tanévben kötelező felvételt biztosító általános iskolákról. Szemely községnek továbbra is a Kozármislenyi Janikovszky Általános Iskola biztosít kötelező felvételt az általános iskolás diákok számára

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026 (I.21.) számú határozata:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése szerinti, a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatala által összeállított, Szemely község közigazgatási területére vonatkozóan a 2026/2027 tanévben kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatár (Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola) tervezettel egyetért.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

II. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy dr. Thamó Kinga gyermekorvos 2026.02.01. naptól szülési szabadságra megy, ezért a feladatellátási megállapodása alapján Kozármisleny Város Önkormányzata elindította a helyettesítésről szóló megállapodás előkészítését. Elmondja, hogy a 2026.08.31. napig a helyettesítést Dr. Ritter Ágnes fogja ellátni, de a feladatellátási szerződés alapján két további helyettes is megjelölésre fog kerülni Dr. Fogarasy Anita és Dr. Gajdos Vilma személyében. A tartós helyettesítés ideje alatt a személyi rendelőhelyiségben a rendelések nem kerülnek megtartásra, arra a Kozármislenyi rendelőben nyújt lehetőséget a helyettesítő orvos. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026 (I.21.) számú határozata:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadják Dr. Thamó Kinga helyettesítési feltételeit 2026.02.01 naptól 2026.08.31 napig tartó tartós helyettesítés kapcsán, amit, Dr. Ritter Ágnes lát el, míg a tanácsadást Dr. Fábian Kitti végzi.

Tudomásul veszik, hogy a helyettesítés ideje alatt a személyi rendelőhelyiségben a rendelések nem kerülnek megtartásra. Felhatalmazzák a polgármestert a feladatellátási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

III. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet a 2026. évre tervezett szabadságolási ütemtervéről. A polgármester évi 39 nap szabadsággal gazdálkodik, melynek elosztását a polgármester úr már jelezte írásban a Hivatal és a Képviselő testület felé. Kérte a testületet, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadják el a szabadságolási tervet.

A képviselő-testület tárgyalta és (3 igen 0 nem 1 tartózkodik szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2026 (I.21.) számú határozata:

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

IV. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: átadja a szót Pintér-Lázár Adél jegyző helyettesnek.

Pintér-Lázár Adél jegyző helyettes: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a főállású polgármester részére a törvény kötelezően előírja a cafeteria juttatás biztosítását. Ennek összege minimum bruttó 200.000 Ft. Erről is a Képviselő- testületnek, mint munkáltatói jogkörrel rendelkezőnek kell határozatban döntenie. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (3 igen 0 nem 1 tartózkodik szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2026 (I.21.) számú határozata:

A Szemelyi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a főállású polgármester részére a 2026. évben a törvény erejénél fogva bruttó 200.000 Ft/év cafetériát állapít meg.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

V. Napirendi pont

V.I. Munkaterv 2026

Kumli József Ferenc polgármester: átadja a szót Pintér-Lázár Adél jegyző helyettesnek, hogy ismertesse a 2026. évi munkatervet.

Pintér-Lázár Adél jegyző helyettes: elmondja, hogy a Képviselő-testületnek minden évben szükséges elkészítenie a tárgyévre vonatkozó munkatervét, ami azt jelenti, hogy előre meghatározzák az ülések számát, dátumát és főbb napirendi pontjait. Ez egy terv, az összehíváskor szükség esetén ettől el lehet térni. Majd ismertette a 2026. évi tervezett munkaterv részleteit. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2026 (I.21.) számú határozata:

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Szemelyi Önkormányzat 2026. évi munkatervét.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

V.II. Közművelési megállapodás

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Birjáni Önkormányzat megkereste a őt azzal a kéréssel, hogy szeretné a közművelődési feladatok ellátására kötött háromoldalú megállapodást közös megegyezéssel felmondani, mert szeretene saját közművelődési referenst foglalkoztatni. Elmondja, hogy még decemberben megkereste őt Áta Község Önkormányzatának polgármestere, aki viszont csatlakozni szeretett volna a megállapodáshoz, csak erre nem volt lehetőség, mert max. 3 település lehetett a megállapodásban. Javasolja, hogy 2026.02.28. nappal járuljanak hozzá a közös megegyezéssel történő megszüntetéshez és 2026.03.01. nappal kössenek új megállapodást Áta Község Önkormányzatának bevonásával, így anyagi hátrány nem éri az önkormányzatot. Elmondja, hogy a közművelődési normatívát akkor kapja meg az Önkormányzat van közművelődési referense. A közművelődési referens foglalkoztatása a Szemelyi Önkormányzat feladata, a bérköltségét pedig a három társult Önkormányzat egyenlő arányban finanszírozza. Eza z új megállapodás alapján is így lesz. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

A.)

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2026 (I.21.) számú határozata:

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Birján és Lothárd községekkel 2020.11.11 napján kötött Megállapodás közművelődési feladatok ellátására és finanszírozására című megállapodás 2026.02.28. napon a társtelepülések közös megegyezése alapján megszünteti.

Felelős: Kumli Ferenc József polgármester

Határidő: értelemszerű

B.)

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2026 (I.21.) számú határozata:

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2026.03.01. nappal új együttműködési megállapodást köt a közművelődési feladatok ellátására és finanszírozására című Lothárd és Áta településekkel.

Felelős: Kumli Ferenc József polgármester

Határidő: értelemszerű

V.III. Bölcsöde nyári és téli zárva tartása

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy a Szemelyi Bobó Bölcsöde intézményvezetője megkereste a testületet azzal a kéréssel, hogy támogassák a

Bölcsőde tervezett nyári és téli zárva tartásának időpontjait. A nyári időszakban a Bölcsődei leállást 2026. július 27 naptól 2026. augusztus 19. napig, míg a téli zárást 2026.12.24. naptól 2026.12.31. napig tervezik. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2026 (I.21.) számú határozata:

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szemelyi Bobó Bölcsőde 2026. július 27 naptól 2026. augusztus 19. napig tartó nyári-, és 2026.12.24. naptól 2026.12.31. napig tartó "téli" zárva tartását elfogadja.

Felelős: Kumli Ferenc József polgármester

Határidő: értelemszerű

V.IV. Magyar Falu Program

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai részére pályázatot írt ki a támogatást nyújtó, melynek célja a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatása. A pályázati kiírás az alábbi kategóriákat tartalmazza:

1. Óvoda, bölcsőde épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai, bölcsődei férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2026/OBFKF)
2. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK)
3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/TKIF)
4. Eszközbeszerzés (MFP/ÖTIFB/2026/EKB)
5. Óvodai, bölcsődei játszóudvar, (MFP/ÖTIFB/2026/OJKJF) közterületi játszóterek
6. Kommunális eszközök beszerzése (MFP/ÖTIFB/2026/KOEB) fejlesztése
7. Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzése (MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ)

A pályázatok benyújtására az alábbi időszakban van lehetőség: 2026. január 15. - 2026. február 16.

Az igényelhető támogatási összeg felső határa:

- Óvoda, bölcsőde épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés 60.000.000 Ft
- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 60 000 000 Ft
- Temetők kisléptékű infrastrukturális 8 000 000 Ft
- Eszközbeszerzés Óvodai, bölcsődei játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése 8 000 000 Ft
- Kommunális eszközök beszerzése 8.000.000 Ft
- Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzés 15 000 000 Ft
- Tanyagondnoki szolgálat részére kisbusz beszerzése 18 000 000 Ft
- Tanyagondnoki szolgálat részére egyéb személygépkocsi beszerzése 15.000.000 Ft
- Mezőőri őrszolgálat részére egyéb személygépkocsi beszerzése 10 000 000 Ft

Javasolja, hogy a 7. témába nyújtsanak be támogatási igényt, mert mert már többször próbáltak pályázni a falubusz cseréjére de eddig nem volt 10 éves a busz. Most viszont tavaly, 2025. októberében betöltötte a falubusz a forgalomba helyezéstől számított 10 éves kort. A busz jelenlegi állapota rendkívüli módon leromlott. Azt felajánlani nem lehet más határon túli Magyar településnek. Kérte a testületet.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2026 (I.21.) számú határozata:

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP/ÖTIFB/2026 ködszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázat keretében pályázatot nyújt be a Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához kisbusz beszerzése (MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ) kategóriában a jelenlegi falubusz lecserélésére. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

V.V. Kultúrház hőszivattyú

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy szilveszterkor a kultúrház hőszivattyúja tönkrement. Elmondja, hogy a biztosító felé a bejelentést megtette. A biztosító választól függően tudnak dönteni majd a javíttatásról vagy esetleg új készülék vásárlásáról.

A testület megköszönte a tájékoztatást az ügyben érdemi döntés nem született.

V.VI. Óvodai csoportszoba

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Szemelyi Horvát Önkormányzat pályázaton 5 millió forint támogatást nyert nemzetiségi óvodai csoportszoba kialakítására. Elmondja, hogy a polgármesteri programnak is része volt az óvodai csoportszoba kialakítása és ezzel a támogatással el is kezdődhetek a munkálatok.

Az óvodai csoportszoba kialakítás a bölcsőde emelti részében kerülne kialakításra.

Kéri a testület támogatását további egyedi kérelem benyújtására az óvodai csoportszoba kialakítására.

Illetve szeretné kérni a testület döntését, az óvodai csoportszoba kialakításának megkezdésére. A nemzetiségi óvodai csoport már 8 fővel elindulhat. Általában akik ide járnak bölcsődébe, szívesen itt hagynák a gyerekeiket óvodában is.

Elmondja, hogy felmerült az az eshetőség is, hogy az Egerági Óvoda tagóvodájaként működhetne a Szemelyi óvodai csoport. Ennek persze feltétele a megfelelően kialakított helyiség biztosítása. Amikor ez elkészül, akkor tudnak tárgyalni Egerág Község Önkormányzatával.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2026 (I.21.) számú határozata:

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Elindítja az óvodai csoportszoba kialakítására irányuló beruházást.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy egyedi kérelmet nyújtson be az óvodai csoportszoba kialakításának támogatására.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy további az óvodai csoportszoba létesítését támogató egyedi kérelmet nyújtson be, amennyiben az szükséges.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy szükség esetén szakértő bevonásával konzultáljon a jogszabályi feltételek teljesüléséről.

Felelős: Kumli Ferenc József polgármester

Határidő: értelemszerű

V.VII. Bolt

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy személyes találkozás alkalmával jogi képviselők jelenlétében tárgyalta a bolt bérlőjével. A tárgyaláson Kovácsné Tormási Emese képviselő asszony is jelen volt. A tárgyalás célja az volt, hogy a kialakult helyzetre megoldást találjanak.

A bérlő továbbra sem fizeti a megállapított bérleti díjat, csak amit ők jogosnak tartanak.

Dr. Molnár Dénes ügyvéd úr közbenjárásával az Önkormányzat elindította a jogi eljárást. 2026. február 26-ára van kitűzve a bírósági tárgyalás az ügyben.

Miklós Péter János képviselő kérdezi, hogy honnan jött ez a tárgyalási ötlet?

Kumli József Ferenc polgármester: az ügyvédek javasolták, hogy jó lenne még egyszer egyeztetni az ügyben. Az egyeztetés során javasolta az Önkormányzat a bérlő részére, hogy amennyiben nem tudják a lakosság elvárásának megfelelően üzemeltetni az egységet, akkor kötelezettségeik átvállalásával együtt adják át az üzemeltetést más üzemeltetőnek az előírásoknak megfelelően.

Miklós Péter János képviselő és mi volt a javaslatra a reakció?

Kumli József Ferenc polgármester: hogy megbeszéljük. Tehát jelenleg a bérlő válaszára várnak.

Miklós Péter János képviselő: mikorra ígérték a választ?

Kumli József Ferenc polgármester: 2026.01.31. napig.

A testület megköszönte a tájékoztatást, az ügyben döntés nem született.

V.VIII. Hagyományörző disznóvágás

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az idei évben 2026.01.31. napon tervezi megszervezni a hagyományörző disznóvágást. Elmondja, hogy manapság már nagyon lecsökkent azon háztartások száma, ahol egyáltalán saját célra sertést nevelnének és még kevesebben rendeznek háznál disznóvágást. A hagyományörző disznóvágás rendezvény célja ennek a hagyománynak a felelevenítése és a fiatal korosztály számára a technikák trükkök pl kolbásztöltés hurkatöltés stb. bemutatása. Elmondja, hogy a

rendezvényhez szükséges beszerezni egy sertést. Preferálja a helyi kínálatot. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026 (I.21.) számú határozata:

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026.01.31. napon megrendezi a hagyományörző disznóvágást. Felhatalmazzák a polgármestert a szükséges árajánlatok beszerzésére és a legkedvezőbb ajánlat kiválasztására. Felhatalmazzák a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Kumli Ferenc József polgármester

Határidő: értelemszerű

Miután a napirenddel kapcsolatban egyéb hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és a testületi ülést bezárta.

kmf.

Kumli József Ferenc
polgármester

Pintér-Lázár Adél
jegyző helyettes